

ZAPYTANIE OFERTOWE

(zamówienie o wartości poniżej kwoty 130 000 złotych realizowane bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych).

Znak: IN.S.7011.5.2025

1. Zamawiający:

Gmina Wartkowice
ul. Targowa 25, 99-220 Wartkowice

2. Nazwa zamówienia:

Wykonanie map geodezyjnych na potrzeby dokumentacji projektowej rozbudowy drogi Starzyny-Orzeszków-Truskawiec.

3. Opis zamówienia:

Zamówienie obejmuje usługi geodezyjne związane z przygotowaniem dokumentacji geodezyjno-kartograficznej i formalno-prawnej niezbędnej do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na rozbudowę drogi Starzyny-Orzeszków-Truskawiec oznaczonej jako działki nr ew.: 63/2 obręb Starzyny, 3 obręb Orzeszków, 319 (część działki) i 320 obręb Truskawiec gm. Wartkowice.

Lokalizacja drogi objętej zamówieniem: *(przebieg drogi przewidzianej do rozbudowy zaznaczono kolorem czerwonym).*



4. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) wyznaczenie na gruncie granic obecnego pasa drogowego dla ok. 76 działek przyległych do drogi gminnej na odcinku długości ok. 2,45 km wraz z ustaleniem przebiegu granic działek dochodzących w punkcie styku z pasem drogowym,
 - 2) wykonanie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500,
 - 3) wykonanie podziału nieruchomości na potrzeby poszerzenia pasa drogowego w oparciu o projekt budowlany,
 - 4) wykonanie map do celów prawnych i zaewidencjonowanie w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Poddębicach,
 - 5) stabilizację punktów granicznych poprzez trwałe zastabilizowanie słupkiem betonowym z płytką betonową jako znak podziemny.
5. Mapy sytuacyjno-wysokościowe winny wskazywać lokalizację drzew w pasie drogowym oraz na obszarze przyległym do drogi w odległości co najmniej 8 m od jej osi. Jako pojedyncze drzewa należy uwzględnić także te, które rosną na obszarze lasów, zadrzewień, itp.
6. Z uwagi na fakt, iż na obecnym etapie nie ma możliwości określenia dokładnej ilości nieruchomości przewidzianych do wydzielenia na potrzeby poszerzenia pasa drogowego do wyceny prac związanych z podziałem należy przyjąć 73 działki określając cenę jednostkową za podział jednej działki. Rozliczenie finansowe nastąpi wg faktycznej ilości wydzielonych działek.
7. Zaewidencjonowane mapy do celów projektowych w wersji papierowej należy dostarczyć Zamawiającemu w 2 kompletach, natomiast mapy do celów prawnych 5 kompletach. **Mapy powinny być ponumerowane, poskładane w formacie A4 i złożone w teczkach opatrzonych tytułem i spisem zawartości.** Sporządzone mapy oraz wykazy należy dostarczyć także w wersji elektronicznej.
8. Podział nieruchomości zostanie wykonany według zasad określonych przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151). Projekt podziału nieruchomości zatwierdzany będzie w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311).
9. Termin wykonania zamówienia:
- 1) wyznaczenie na gruncie granic obecnego pasa drogowego wraz z ustaleniem przebiegu granic działek dochodzących w punkcie styku z pasem drogowym – **2 miesiące od daty zawarcia umowy;**
 - 2) wykonanie map sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych w skali 1:500 – **3 miesiące od daty zawarcia umowy;**
 - 3) wykonanie podziału nieruchomości i dostarczenie zatwierdzonych map do celów prawnych – **12 miesięcy od daty zawarcia umowy** (Zamawiający przekaże Wykonawcy projekt podziału nieruchomości sporządzony przez projektanta bądź materiały równoważne zawierające informację o poszerzeniu pasa drogowego niezbędne do wykonania podziałów nieruchomości najpóźniej w ciągu 9 miesięcy od daty zawarcia umowy);

- 4) stabilizacja punktów granicznych po zatwierdzeniu map z podziałem nieruchomości w drodze decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w terminie 3 miesięcy od daty przekazania informacji przez Zamawiającego, że decyzja stała się ostateczna.

10. Opis warunków udziału w postępowaniu:

- 1) Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować osobami posiadającymi uprawnienia niezbędne do realizacji zamówienia, a także znajdować się w sytuacji finansowej i ekonomicznej umożliwiającej wykonanie zamówienia.
- 2) Z postępowania wyklucza się wykonawców, wobec których zachodzi co najmniej jedna z przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 507).

11. Kryteria i sposób wyboru oferty:

- 1) Kryteria oceny ofert: cena 100%.
- 2) Zamawiający niezwłocznie dokona wyboru oferty i podpisze umowę z wybranym wykonawcą na wykonanie zamówienia w możliwie najkrótszym terminie.
- 3) O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani niezwłocznie drogą mailową.

12. Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 należy złożyć w Urzędzie Gminy Wartkowice (kancelaria ogólna) z siedzibą: ul. Targowa 25, 99-220 Wartkowice najpóźniej **do 6 sierpnia 2025r. godz. 15:30.**

13. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie: Piotr Sikora - tel. 43 678 51 05 wewn. 44.
e-mail: piotr.sikora@wartkowice.pl

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.
3. Klauzula RODO.

Wartkowice, 29.07.2025 r.

Sporządził:

Zatwierdził:

Wojt.

mgr inż. Piotr Kuropatwa