

UMOWA NR

w dniu r. pomiędzy Gminą Wartkowice, w imieniu której działa
Wójt Gminy - Piotr Kuropatwa
zwanej dalej „Zamawiającym”
a
zwanym dalej „Wykonawcą”.
została zawarta umowa treści następującej :

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje wykonanie przebudowy dróg wewnętrznych w Wartkowicach i Starym Gostkowie.
2. Zakres zamówienia, o którym mowa w ust. 1 obejmuje:
 - 1) wykonanie mapy sytuacyjno-wysokościowej dc. projektowych,
 - 2) wykonanie badań i sporządzenie dokumentacji geotechnicznej,
 - 3) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego,
 - 4) opracowanie kosztorysu inwestorskiego i nakładczego,
 - 5) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 6) opracowanie i uzgodnienie projektu organizacji ruchu na czas trwania robót oraz docelowej organizacji ruchu,
 - 7) uzgodnienie dokumentacji projektowej ze wszystkimi wymaganymi przepisami prawa jednostkami opiniującymi i organami, niezbędne do zgłoszenia robót do organu budowlanego, w szczególności uzyskanie decyzji ZDW w Łodzi na przebudowę zjazdu z drogi wojewódzkiej, a także uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
 - 8) pełnienie nadzoru autorskiego.
3. Przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z warunkami zapytania ofertowego: IN.S. 7011.2.2022 z dnia 10.06.2022 roku.
4. Zapytanie ofertowe oraz oferta wykonawcy stanowią załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania pełnej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1-7 w terminie do (*4 miesiące od daty zawarcia umowy*).
2. Miejscem przekazania przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą załącznik do umowy w kwocie zł (słownie:), w tym nadzór autorski (słownie:). Wynagrodzenie zawiera podatek VAT.

§ 4

1. Faktury za wykonane prace mogą być wystawione po zakończeniu danego elementu wyszczególnionego w formularzu ofertowym (załącznik do umowy) do wysokości 50% wartości elementu. Pozostała należność zostanie uregulowana po otrzymaniu faktury końcowej, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Faktura końcowa będzie wystawiona po uprzednim sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego jakości (bezusterkowej) wykonanych usług i dokumentacji projektowej oraz zgodności wykonania z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i po protokolarnym przyjęciu tych prac przez Zamawiającego - nie wcześniej jak po 14 dniach licząc od daty dostarczenia pełnej dokumentacji Zamawiającemu.
3. Zapłata za nadzór autorski nastąpi po zakończeniu i odbiorze zadania inwestycyjnego.
4. Fakturę należy wystawić na Zamawiającego:
Nabywca - Gmina Wartkowice, Stary Gostków 3D, 99-220 Wartkowice, NIP: 828 13 55 235,
Odbiorca - Urząd Gminy Wartkowice, Stary Gostków 3D, 99-220 Wartkowice.
5. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy numer: w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wykonawca oświadcza, iż wskazany w ust. 4 rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia niniejszej umowy zgłoszony został do „białej listy podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku prac, w których uczestniczyli podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem faktury dokonać zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace na rzecz podwykonawcy. Wraz z fakturą Wykonawca składa oświadczenie podwykonawcy potwierdzające, że Wykonawca dokonał zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace.

§ 5

1. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcami wymaga zgody Zamawiającego.
2. Występując o zgodę, o której mowa w ust. 1 Wykonawca przedkłada Zamawiającemu umowę z podwykonawcą lub jej projekt. Brak pisemnego sprzeciwu Zamawiającego w terminie 7 dni od otrzymania umowy będzie przez Strony uważany za wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca zobowiązuje się koordynować prace realizowane przez podwykonawców, w każdym przypadku stroną dla Zamawiającego będzie Wykonawca.

§ 6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach przepisów techniczno-budowlanych.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania:
 - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b) obniżenia wynagrodzenia,
 - c) odstąpienia od umowy, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy projektu technicznego naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz pokrycia strat z tytułu ewentualnie utraconych korzyści.

§ 7

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy określony w § 1 stanowi przedmiot prawa autorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych ((Dz. U. z 2019 r. poz.1231).
2. Z chwilą dokonania odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przenosi w całości prawa autorskie do wykonanej pracy na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą kary umowne :
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy lub jej części 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. Kary umowne dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, mogą być potrącane z faktury za wykonane usługi wystawionej przez Wykonawcę.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Z a m a w i a j ą c y

W y k o n a w c a