

Gmina Wartkowie
Stary Gostków 3D
99-220 Wartkowie

Stary Gostków, dnia 17 września 2021r.

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

ZP.271.06.2021

WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.; zwana dalej: PZP) na „**Budowa budynku pasywnego stanowiącego siedzibę Urzędu Gminy Wartkowie**”.

I. WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust 2 PZP, Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1.

„Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę zapisu dokumentu SWZ w zakresie:

Pkt. 2.4 zdolności technicznej lub zawodowej

2.4.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej jedno zadanie obejmujące roboty budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej w technologii pasywnej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1000 m², który uzyskał certyfikat pasywności.

Na:

2.4.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej trzy zadania obejmujące roboty budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1000 m²
Wykonawca proponuje w zamian zwiększenie liczby wykazanych ukończonych inwestycji publicznych o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m².

Powyższa zmiana w dokumencie SWZ pozwoli na złożenie konkurencyjnych ofert na wykonanie inwestycji przez większą liczbę Podmiotów Gospodarczych.”

Odpowiedź:

Zamawiający zapisy w w/w zakresie dokumentu SWZ pozostawia bez zmian.

Pytanie 2.

„Proszę o załączenie pełnej dokumentacji wykonawczej. Brakuje przekrojów, gdzie jest usytuowany separator, co uniemożliwia jego wycenę.”

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia treść SWZ poprzez dołączenie do dokumentacji wykonawczej przekroju i specyfikacji technicznej wysokoprawnego separatora lamelowego.

W związku z powyższym Zamawiający udostępnił na stronie postępowania i stronie zamawiającego w załączeniu do niniejszych odpowiedzi - Załącznik nr 1 – plik skompresowany .zip o nazwie „2021_06_Zal_1_do_odp_17-09-2021_SEPARATOR”.

Pytanie 3.

„W związku z dużym zakresem i stopniem skomplikowania przedmiotu zamówienia oraz znacznymi trudnościami w pozyskaniu ofert od dostawców materiałów i urządzeń oraz specjalistycznego sprzętu, a także podwykonawców, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o 10 dni.”

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert o 11 dni tj. do dnia 04 października 2021r godz. 10:00.

Pytanie nr 4.

Prosimy o poprawienie zapisów pkt. 3 z rozdziału XVIII SWZ dotyczących punktów przyznawanych za udzielenie 48- miesięcznej gwarancji oraz 60 -miesięcznej gwarancji:

„3. Do oceny poszczególnych ofert w zakresie kryterium GWARANCJA JAKOŚCI zostanie zastosowana metoda polegająca na przyznaniu przedstawionej poniżej ilości punktów za zaoferowanie w Formularzu Ofertowym przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości na przedmiot zamówienia. Zamawiający wymaga udzielenia na przedmiot zamówienia, co najmniej 36 miesięcy gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia i materiały. Za datę rozpoczęcia okresu gwarancji jakości przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

Punktacja przyznawana będzie następująco:

– za udzielenie 48 miesięcy gwarancji-50 pkt.

– za udzielenie 60 i więcej miesięcy gwarancji-100 pkt.

Wykonawca może otrzymać w ramach niniejszego kryterium maksymalnie 40pkt.”

Odpowiedź:

Zamawiający zapisy dokumentu SWZ pozostawia bez zmian.

Pytanie nr 5.

„Prosimy o skrócenie terminu zgłaszania zastrzeżeń do przedstawionemu Zamawiającemu projektu umowy z Podwykonawcą z 14 do 7 dni tj. zapisów Par. 9 ustęp 8 i 9 projektu umowy. Usprawni to organizację procesu realizacji zamówienia i wykonywania poszczególnych etapów robót.”

Odpowiedź:

Zamawiający zapisy pozostawia bez zmian.

Pytanie nr 6.

Wnioskujemy o zmianę zapisów projektu umowy § 18 Ust 4.

Z

„Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto(...)”

Na

„Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto(...)”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapisy projektu umowy w zakresie łącznej maksymalnej wartości kar umownych (par. 18 ust 4) z 30%” na „20%”.

II. ZMIANY TREŚCI SWZ

Działając w oparciu o art. 286 ust 1 i ust 5 PZP Zamawiający informuje, że uległy zmianie następujące zapisy SWZ:

ZMIANA nr 1 (w związku z odpowiedzią na pyt nr 3)

SWZ - Rozdział XIII – Termin związania ofertą – punkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia 02 listopada 2021 roku.”

ZMIANA nr 2 (w związku z odpowiedzią na pyt nr 3)

SWZ- Rozdział XVI – „Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert” – punkt 1 i punkt 2 otrzymują brzmienie:

„1. Wykonawca składa ofertę w postępowaniu za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i dostępnego również na miniPortalu w terminie do dnia **04 października 2021 r. godz. 10:00.**

2. Otwarcie ofert nastąpi po upływie terminu składania ofert tj. **04 października 2021 r. o godz. 10:30.**”

ZMIANA nr 3 (w związku z odpowiedzią na pyt nr 3)

SWZ- Załącznik nr 4 do SWZ – „Wzór umowy” – par 18 ust 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Łączna maksymalna wartość kar umownych, które mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 niniejszej umowy.”

ZMIANA nr 4

SWZ – Załącznik nr 8 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)”

Dołączenie do części opisowej dokumentacji wykonawczej informacji dotyczącej autora koncepcji.

W związku z powyższym Zamawiający udostępnił na stronie postępowania i stronie zamawiającego w załączeniu do niniejszych odpowiedzi - Załącznik nr 2 - plik o nazwie „2021_06_Zal_2_do_odp_17-09-2021_autor”.

ZMIANA nr 5

SWZ- Rozdział XXVI – „Załączniki do SWZ”.

Dopisuje się punkt 12 o następującej treści:

„12. Załącznik Nr 11 – wzór oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartej w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp.”

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu – dostępne na Biuletynie Zamówień Publicznych a także na stronie internetowej prowadzonego postępowania.


Wójt
mgr inż. Piotr Kuropatwa

WYSOKOSPRAWNY SEPARATOR LAMELOWY

Wymagania odnośnie urządzenia:

- separator musi posiadać deklarację właściwości użytkowych i oznakowanie CE na zgodność z normą PN-EN 858-1:2005/A1:2007 oraz krajową deklarację właściwości użytkowych i oznakowanie znakiem budowlanym na zgodność z Krajową Oceną Techniczną, oceniającą charakterystyki urządzenia nie objęte w zharmonizowanej normie wyrobu
- skuteczność usuwania ropopochodnych >99,9% dla przepływu oczyszczanego NS, stężenie substancji ropopochodnych na odpływie dla NS: <5 mg/dm³
- skuteczność usuwania ropopochodnych >97% dla przepływu oczyszczanego 2·NS, oraz 92% dla przepływu oczyszczanego 3·NS
- separator klasy I wg PN-EN 858-1:2005
- usuwanie zawieszin wspomagane podczas przepływu przez pakiety lamelowe
- urządzenie przystosowane do pracy w warunkach okresowego podtopienia kanalizacji poprzez zabezpieczenie przed przedostaniem się do wylotu wydzielonych substancji ropopochodnych
 - urządzenie zabezpieczone przed wymywaniem zgromadzonych substancji ropopochodnych i wtórnym zanieczyszczeniem ścieków przy przepływie maksymalnym, potwierdzone badaniami
- przegrody wewnętrzne wydzielające komory: wlotową, magazynowania i wylotową wykonane z PEHD
- wydzielona komora magazynowania ropopochodnych uniemożliwiająca kontakt z dopływającymi wodami opadowymi i wypłukiwanie odseparowanych zanieczyszczeń
- konstrukcja urządzenia zapewniająca jego prawidłową pracę przy maksymalnym przepływie kierowanym do separatora Q_{max} przechodzącym przez pakiety lamelowe
- nie dopuszcza się urządzenia z bypassem – całość przepływu kierowanego przez urządzenie musi przechodzić przez układ podczyszczający separatora
- komora wylotowa zabezpieczona dodatkowo dzięki zamknięciu konstrukcyjnemu wykonanemu z tworzywa sztucznego, które uniemożliwia wtórne zanieczyszczenie ścieków również w przypadku spiętrzenia ścieków za separatorem
- pakiety lamelowe umieszczone swobodnie w wyznaczonych miejscach w urządzeniu, nie połączone konstrukcyjnie z pozostałym wyposażeniem urządzenia
- pakiety lamelowe z wypełnieniem płytowym wielostrumieniowym o przepływie krzyżowym, wykonane z odpornego chemicznie i wytrzymałego mechanicznie tworzywa sztucznego PEHD, wyposażone w linki umożliwiające wyciągnięcie pakietów z separatora bez konieczności schodzenia do jego wnętrza
- wydzielona komora magazynowania osadu pod pakietami lamelowymi
- wyposażenie wewnętrzne z PEHD - nie dopuszcza się pakietów ze zgrzewanej folii PP
- przystosowanie do podłączania rur wlotowych o średnicach zgodnie z dokumentacją projektową – nie dopuszcza się stosowania redukcji
- wylot znajdujący się 20 mm poniżej wlotu
- możliwość podłączenia instalacji alarmowej informującej o zgromadzeniu maksymalnej ilości zanieczyszczeń
- korpus przykryty pokrywą żelbetową z włazami żeliwnymi, umożliwiającymi wyjęcie na zewnątrz i ponowne umieszczenie wewnątrz separatora pakietów lamelowych bez konieczności demontażu pokrywy
- nadbudowa separatora do poziomu terenu kręgami tej samej średnicy co urządzenie, nie dopuszcza się stosowania kominów redukcyjnych

Wymagania odnośnie korpusu urządzenia:

- korpus wykonany z prefabrykowanych elementów z betonu wibroprasowanego łączonych na uszczelki gumowe/zaprawę wodoszczelną (dla średnic DN1000-1500) lub uszczelki bentonitowe/zaprawę wodoszczelną (dla średnic DN2000-3000)
- korpus posiadający deklarację właściwości użytkowych i oznakowanie CE wykonany wg normy PN-EN 1917 (dla średnic DN1000-1200) lub krajową deklarację właściwości użytkowych i oznakowanie znakiem budowlanym, wykonany wg aktualnej Krajowej Oceny Technicznej, obejmującej zastosowanie w inżynierii komunikacyjnej, kolejowej oraz w obszarach budownictwa ogólnego
- korpus przystosowany do obciążenia badawczego 300kN zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1917

Wymagane parametry betonu użytego do produkcji korpusu urządzenia:

- klasa wytrzymałości betonu (wg PN-EN 206:2014-04): C35/45
- klasa ekspozycji betonu (wg PN-EN 206:2014-04): XC4, XA1, XF1, XD3, XS3
- nasiąkliwość betonu (wg PN-88/B-06250): <5%

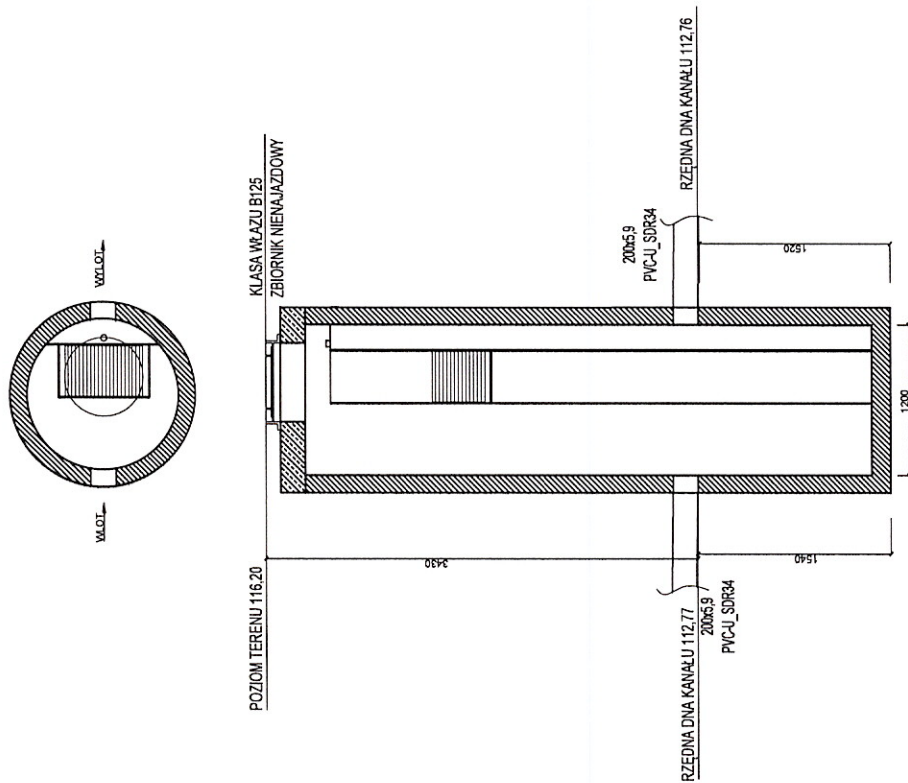
- stopień wodoprzepuszczalności betonu (wg PN-88/B-06250): W8
- stopień mrozoodporności betonu w wodzie (wg PN-88/B-06250): F150
- stopień mrozoodporności betonu w 2% NaCl (wg PN-88/B-06250): F50
- wskaźnik w/c (wg PN-EN 206:2014-04): $\leq 0,45$
- otulina zbrojenia min. 30 mm
- odporność betonu na substancje ropopochodne bez stosowania powłok (wg PN-EN 858-1:2005)

Wymagane parametry konstrukcyjne i technologiczne:

- średnica wewnętrzna zbiornika: 1200 mm
- grubość ściany zbiornika: 180 mm
- przepustowość nominalna: 3,0dm³/s
- przepływ maksymalny, kierowany przez pakiety lamelowe: 30dm³/s
- pojemność magazynowania oleju: 90dm³
- pojemność części osadowej: 600dm³


mgr inż. Piotr Kuropatwa

Zatwierdził m. 1
do odpowiedni z dnia 17-09-2021



Wersja	Opis	Data	Oprac.
--------	------	------	--------

S I E R G I E J
S t u d i o

tel./fax +48 71 332 62 30
mobile +48 504 539 771
mail s.studiuo@wp.pl
ul. Pułczyńskiego 11 lok. 1, 50-558 Wrocław

Wzrost: GMINA WARTKOWICE
Adres: Gminy / Gostków 3D
Kod pocztowy: 53-700 Wierzbiszewice

Opis: Budowa budynku pasywnego stanowiącego siedzibę Urzędu Gminy Wartkowie
dz nr 5/4, obręb 0037,
ul. Targowa, 55-230 Wartkowiec,

Wzrost: mgr inż. ARCH. GRZEGORZ SIERGIEJ 01/03/001A
podany:

Opis: BUDWA INSTALACJE SANITARNE
Przebieg: KANALIZACJA
mgr inż. WODJECI KUŚNIERKIEWICZ 242/DOŚ/06
mgr inż. KATARZYNA SZTYMAR DOŚ/0354/PWB5/16

Opis: INST. SANITARNE 420 x 297 1 : 50 05.2021
format: arkusz

Opis: SEPARATOR Z OSADNIKIEM
numer projektu : 420mm 120x120 numer rysunku : w09p
2007 PW IS SZ-06

Wojt.
[Signature]
mgr inż. Piotr Kuropatwa

Załącznik nr 2
do odpowiedzi nr dnia 14 września 2021r.

S I E R G I E J
s t u d i o
a r c h i t e k t u r y

Pismo 2007_04_GS

Grzegorz Siergiej
Ul. Puszczykowska 11/1
50-559 Wrocław

otrzymuje:

Gmina Wartkowie
Stary Gostków 3D
99-220 Wartkowie

ilość stron:

1

data:

14. 09. 2021

dotyczy:

Opracowania dokumentacji projektowej budowy budynku pasywnego stanowiącego siedzibę Urzędu Gminy Wartkowie

W nawiązaniu do Projektu Wykonawczego dot. wykonania zadania pod nazwą „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy budynku pasywnego stanowiącego siedzibę Urzędu Gminy Wartkowie” uzupełniam część opisową dokumentacji wykonawczej w pkt. 3 „podstawa opracowania”, str. 5 o informacje dotyczącą autorów koncepcji:

Autorami koncepcji budynku pasywnego stanowiącego siedzibę Urzędu Gminy Wartkowie są: arch. Mikołaj Wower oraz arch. Piotr Ewiak, reprezentujący firmę studio **Warsztat** z Poznania.

Z poważaniem
Grzegorz Siergiej

S I E R G I E J
STUDIO ARCHITEKTURY
Grzegorz Siergiej
50-559 Wrocław, ul. Puszczykowska 11/1
NIP 991-016-09-23 Regon 332317417

tel./fax:
mobile:
email:
siedziba:

+48.71.332.62.30
+48.604.539.771
studio@siergiejstudio.pl
ul. Puszczykowska 11/1, 50-559 Wrocław

Wójt

mgr inż. Piotr Kuropatwa

Pismo 2007_03_GS

**Grzegorz Siergiej
Ul. Puszczykowska 11/1
50-559 Wrocław**

otrzymuje:

**Gmina Wartkowie
Stary Gostków 3D
99-220 Wartkowie**

ilość stron:

1

data:

14. 09. 2021

dotyczy:

Opracowania dokumentacji projektowej budowy budynku pasywnego stanowiącego siedzibę Urzędu Gminy Wartkowie

W nawiązaniu do Projektu Budowlanego dot. wykonania zadania pod nazwą „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy budynku pasywnego stanowiącego siedzibę Urzędu Gminy Wartkowie” uzupełniam część opisową dokumentacji budowlanej w pkt. 3 „podstawa opracowania”, str. 9 o informacje dotyczącą autorów koncepcji:

Autorami koncepcji budynku pasywnego stanowiącego siedzibę Urzędu Gminy Wartkowie są: arch. Mikołaj Wower oraz arch. Piotr Ewiak, reprezentujący firmę **Warsztat** z Poznania.

Z poważaniem
Grzegorz Siergiej

S I E R G I E J
STUDIO ARCHITEKTURY
Grzegorz Siergiej
50-559 Wrocław, ul. Puszczykowska 11/1
NIP 991-013-66-23 Regon 532317417

tel./fax:
mobile:
email:
siedziba:

**+48.71.332.62.30
+48.604.539.771
studio@siergiejstudio.pl
ul. Puszczykowska 11/1, 50-559 Wrocław**