

**UCHWAŁA NR XXIV/142/2020
RADY GMINY WARTKOWICE**

z dnia 7 maja 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Drwalew, gmina
Wartkowie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 471) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Wartkowie zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Drwalew o powierzchni 0,1801 ha oznaczonej nr działki 205/2, stanowiącej własność Gminy Wartkowie na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Sieradzu z dnia 3.04.1991 r. nr G.VII.7242/32-8/91, dla której Sąd Rejonowy w Łasku Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach prowadzi księgę wieczystą nr SR2L/00030744/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wartkowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Wartkowie

Michał Kędzia

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem byłej biblioteki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 205/2 o powierzchni 0,1801 ha, położona w obrębie Drwalew, Gmina Wartkowice, dla której Sąd Rejonowy w Łasku Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach prowadzi księgę wieczystą nr SR2L/00030744/1.

W związku z brakiem możliwości wykorzystania nieruchomości objętej niniejszą uchwałą do realizacji zadań własnych Gminy, została przeznaczona do zbycia.

Gmina Wartkowice nie posiada uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu. Zatem zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wartkowice, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) wymaga wyrażenia zgody przez Radę.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.