

**UMOWA Nr .....**

W dniu ..... roku pomiędzy Gminą Wartkowiec, w imieniu której działa:

Wójt Gminy – Piotr Kuropatwa

zwaną dalej „Zleceniodawcą”

a

.....

zwanym dalej „Zleceniobiorcą”

została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1.

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. **„Rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Spędoszyn Kolonia gm. Wartkowiec:”**.
2. W ramach pełnionego nadzoru inwestorskiego Zleceniobiorca zobowiązany jest do wykonywania następujących czynności:
  - 1) sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z projektem budowlanym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, dyspozycyjność w zakresie ewentualnych pilnych pobytów na placu budowy lub związanych z przygotowaniem lub podpisaniem dokumentów związanych z inwestycją w okresie trwania inwestycji (wizyta na budowie w okresie trwania robót nie rzadziej niż raz w tygodniu),
  - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych, niezgodnych z zamówieniem i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
  - 3) dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i w odbiorze końcowym,
  - 4) weryfikacja kosztorysu ofertowego, ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych,
  - 5) udział w przeglądzie gwarancyjnym w okresie gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót,
  - 6) weryfikacja i zatwierdzenie dokumentów odbiorów końcowego robót.
3. Planowany termin realizacji zamówienia od luty 2024 r. do czerwca 2024 r.

§ 2.

1. Zleceniobiorca oświadcza, że funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie.....

§ 3.

Zleceniobiorca jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zleceniodawcy jako zamawiającego w ramach umowy z wykonawcą o wykonanie robót określonych w § 1 umowy.

§ 4.

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Zleceniobiorca otrzyma od Zleceniodawcy wynagrodzenie w formie ryczałtu w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł)
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy się na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego i przekazanie do eksploatacji zadania inwestycyjnego;
3. Wynagrodzenie, za sprawowanie nadzoru inwestorskiego płatne będzie przelewem na konto Zleceniobiorcy ..... w terminie 14 dni od daty złożenia faktury.
4. Wykonawca oświadcza iż wskazany w ust. 3 rachunek bankowy Zleceniobiorcy, służący do rozliczenia niniejszej umowy zgłoszony został do „Białej Listy Podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług.
5. Jeżeli Zleceniodawca stwierdzi, że rachunek wskazany przez Zleceniobiorcę nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, Zleceniodawca wstrzyma się z dokonaniem zapłaty do czasu wskazania innego rachunku przez Zleceniobiorcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście. W takim przypadku Zleceniobiorca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w ust. 5 do 7-go dnia od daty powiadomienia Zleceniodawcy o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w zdaniu poprzednim.
6. Zleceniodawca oświadcza, że płatność zrealizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), a Zleceniobiorca zobowiązuje się do przyjęcia płatności kwoty wynagrodzenia wynikającej z zastosowaniem tego mechanizmu.
7. Faktura będzie zawierać specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności”, a także spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
8. Zleceniobiorca wystawiać będzie faktury za wykonanie przedmiotu umowy, w której „Nabywcą” jest Gmina Wartkowice, ul. Targowa 25, 99-220 Wartkowice, NIP: 828-13-55-235, a jako „Odbiorcę”, należy wskazać Urząd Gminy Wartkowice, ul. Targowa 25, 99- 220 Wartkowice.

#### § 5.

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Zleceniobiorcę Zleceniodawca poniesie szkodę, to Zleceniobiorca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

#### § 6.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy może dotyczyć zakresu, w jakim te zmiany przewidziano w Zapytaniu ofertowy.

#### § 7.

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 8.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egz. dla każdej ze stron.

*Zleceniodawca*

*Zleceniobiorca*