

OŚR.6220.2.2021.8

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 k.p.a. po rozpatrzeniu wniosku Pana Stanisława Linert działającego w imieniu i na rzecz Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp. z o. o. w Łowiczu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5,7 MWp na gruncie z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wprowadzaniem wyprodukowanej energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej SN – 15 kV przebiegającej przez teren działki w m. Stary Gostków dz. nr 343/1, 343/2, 343/4,

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5,7 MWp na gruncie z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wprowadzaniem wyprodukowanej energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej SN – 15 kV przebiegającej przez teren działki w m. Stary Gostków dz. nr 343/1, 343/2, 343/4;

II. Wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

Na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia należy:

- 1) Trasę przyłącza instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
 - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,
 - b) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek,
 - c) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
 - d) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody,
 - e) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

- 2) Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.
- 3) W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.
- 4) Na etapie budowy ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika w przenośnej toalecie, ścieki systematycznie wywozić wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.
- 5) W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
- 6) Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
- 7) Prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej.
- 8) W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt.
- 9) W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie należy prowadzić prac realizacyjnych, w tym prac ziemnych, w okresie lęgowym, tj. od początku marca do połowy października.
- 10) Stosować pasywne chłodzenie paneli fotowoltaicznych, inwerterów oraz stacji transformatorowych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
- 11) Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin, wykaszanie terenu zaleca się prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki, wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
- 12) Mycie paneli prowadzić przy użyciu wody demineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń — wody z dodatkiem środków biodegradowalnych.
- 13) Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
- 14) Odpady wytworzone w trakcie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych. Odpady należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.
- 15) Odpady niebezpieczne wytworzone w trakcie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia należy czasowo magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie chemiczne magazynowanych odpadów, na utwardzonym podłożu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo - wodne i przekazywać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w celu ich dalszej utylizacji.

- 16) Odpady inne niż niebezpieczne wytworzone w trakcie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować w pojemnikach, kontenerach lub luzem w sposób zorganizowany, selektywny w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne.
- 17) Odpady powstające w fazie likwidacji związane z demontażem wszelkich urządzeń (ogniwa i sterownie) i konstrukcji budowlanych (stelaże) należy zagospodarować zgodnie z przepisami szczególnymi obowiązującymi w tym zakresie.

III. Wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym:

- 1) Maksymalny poziom dźwięku generowany przez transformator nie może przekroczyć wartości 61 dB(A).
- 2) Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
- 3) Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego, bez modułu automatycznego naprowadzania.
- 4) Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom.
- 5) Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia, dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
- 6) W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 110 % oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego, warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego.

Uzasadnienie

Pan Stanisław Linert działającego w imieniu i na rzecz Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp. z o. o. w Łowiczu wystąpił w dniu 3 marca 2021r. do Wójta Gminy Wartkowice z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5,7 MWp na gruncie z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wprowadzaniem wyprodukowanej energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej SN – 15 kV przebiegającej przez teren działki w m. Stary Gostków dz. nr 343/1, 343/2, 343/4.

Do wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych w czterech egzemplarzach;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;

– wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”. Planowane przedsięwzięcie zajmować będzie powierzchnię około 3,2 ha zatem należy do przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Teren na którym posadowiona będzie elektrownia nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 64 ust. 1 i 2 cytowanej na wstępie ustawy Wójt Gminy Wartkowice wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poddębicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu (pismo nr OŚR.6220.2.2021.1 z dnia 21 kwietnia 2021 r.) z wnioskiem o wyrażenie opinii w temacie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poddębicach – opinią PPIS/ZNS/440/19/2021 z dnia 05 maja 2021r. odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla rozpatrywanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją uznał ją za niekompletną pod względem merytorycznym i pismem z dnia 5 maja 2021r. o znaku: WOOS.4220.344.2021.ARu zwrócił się do Wójta Gminy Wartkowice o przedłożenie uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją również uznał ją za niekompletną pod względem merytorycznym i pismem z dnia 10 maja 2021 r. o znaku: PO.ZZŚ.5.435.232.1.2021.KOg zwrócił się do Wójta Gminy Wartkowice o przedłożenie uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Wartkowice pismem znak: OŚR.6220.2.2021.3 z dnia 28 maja 2021r. wezwał Pana Stanisława Linert działającego w imieniu Inwestora do złożenia stosownych wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia wpłynęły do tut. Urzędu w dniach 11 czerwca i 23 czerwca 2021r.

Uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia przekazałem pismem z dnia 30 czerwca 2021 r., znak: OŚR.6220.2.2021.4 do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu oraz pismem z dnia 30 czerwca 2021 r., znak: OŚR.6220.2.2021.5 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Po ponownej analizie wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem nr PO.ZZŚ.5.435.232.2021.KOg z dnia 19 lipca 2021r. wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i jednocześnie wskazał warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi po zapoznaniu się z przedłożonym uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia postanowieniem nr WOOS.4220.344.2021.ARu.3 z dnia 21 lipca 2021r. wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i jednocześnie wskazał warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wskazane przez organy warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został ujęty w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 cytowanej powyższej ustawy oraz art. 49 k.p.a., strony o wszczęciu postępowania i czynnościach związanych z w/w postępowaniem zostały poinformowane poprzez zamieszczenie informacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowice oraz na tablicy sołectkiej w sołectwie Stary Gostków. Strony postępowania nie zgłosiły wniosków, uwag i zastrzeżeń do prowadzonego postępowania.

Po przeprowadzeniu analizy zgromadzonych materiałów, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia załączonej do wniosku stwierdziłem, iż nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań, określonych w art. 63 ust. 1 cytowanej powyżej ustawy w następujący sposób:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 5,7 MWp, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewid. 343/1, 343/2 oraz 343/4 w miejscowości Stary Gostków, gmina Wartkowice, powiat poddębicki. Powierzchnia działek, na których realizowana będzie inwestycja wynosi ok. 3,2 ha i stanowi grunty wykorzystywane rolniczo. Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 450 Wp, w liczbie do 12 666 szt.,
- inwerterów, w liczbie do 23 szt. o mocy 250 KWp, rozdzielnie prądu stałego „RDC”, w liczbie 23 szt.,
- stacji transformatorowych w liczbie 4 - 6 szt.,
- przyłączy elektroenergetycznych,
- ogrodzenia terenu planowanej farmy fotowoltaicznej,
- oświetlenia,
- systemu monitoringu,
- pozostałej infrastruktury elektroenergetycznej,
- placu manewrowego.

Z uwagi na rozwój technologii Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania innych rozwiązań w tym: instalacji paneli o wyższych mocach, jednakże przewidywana moc układu nie zmieni się i pozostanie na poziomie do 5,7 MW. Liczba inwerterów nie przekroczy 23 sztuk.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, metodą palowania profili stalowych bezpośrednio do gruntu na głębokość 1÷2 m. Panele zostaną ułożone na konstrukcji stałej, w stronę południową, pod kątem ok. 20 ± 25°. Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w systemy magazynowania energii. Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie również wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Projektowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Stary Gostków na działkach o numerach ewidencyjnych 343/1, 343/2, 343/4 obręb Gostków i będzie połączone z siecią energetyczną, do której będzie dostarczana energia wyprodukowana w elektrowni.

W pobliżu planowanej inwestycji nie ma przedsięwzięć o takim samym przeznaczeniu wyłączając małe indywidualne instalacje prosumenckie. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia zamknie się w granicach działki i nie będzie oddziaływać na tereny sąsiednie.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie użytkowanym rolniczo. W przypadku realizacji inwestycji zostanie umożliwiona swobodna wegetacja oraz rozwój szaty roślinnej na terenie objętym instalacją. Budowa instalacji fotowoltaicznej dzięki zastosowaniu opisanego powyżej systemu montażu (stelażu) umożliwi pełną koegzystencję roślinności oraz instalacji.

Trawy będą koszone raz w roku (jeden pokos) za pomocą narzędzi ręcznych ewentualnie małych traktorów o szerokości koszenia do 1,25 m lub też mulczowane. Koszenie zaleca się prowadzić poza szczytem sezonu rozrodczego zwierząt, najlepiej po 1 sierpnia. Koszenie będzie się odbywało od środka obszaru do brzegów tak aby umożliwić ucieczkę małej zwierzynie poza obręb terenu działek. Ze względu na charakter inwestycji planuje się tylko używanie narzędzi ręcznych lub małych pojazdów ponieważ duże traktory oraz belarki mogą uszkodzić stoły na farmie co grozi ryzykiem porażenia prądem operatorów maszyn. Biomasa z pokosów będzie usuwana w terminie 2 tygodni po pokosie i składowana na placu montażowym oraz przekazywana lokalnym rolnikom lub też w przypadku mulczowania będzie zostawiana na inwestycji. Nie przewiduje się wycinki drzew i zakrzaceń.

W trakcie prac budowlanych zostaną wykorzystane takie materiały jak: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe, szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.) oraz urządzeń (panele fotowoltaiczne, aparatura elektro-energetyczna itp.). Podczas robót zajdzie konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych - do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów oraz koparek i ładowarek - do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy. Szacunkowe zapotrzebowanie na główne surowce i materiały wykorzystywane na etapie realizacji prac budowlanych zgodnie z informacjami w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

- beton lub prefabrykowane płyty żelbetowe – ok. 4,5 – 6 m³;
- kruszywo – ok. 30-35 m³;
- elementy stalowe i konstrukcyjne – ok. 7,0 – 9,0 Mg;
- paliwo do maszyn i urządzeń – ok. 0,9 Mg.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest jedynie ze zużyciem paliwa do maszyn dokonujących czynności obsługowych - wykaszania terenu farmy. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywa też pewne ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy) oraz wody zdemineralizowanej na potrzeba mycia paneli. Szacunkowe roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną – ok. 100 - 150 kWh/rok oraz na wodę zdemineralizowaną około 12 m³/rok.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Ogniskiem emisji hałasu i zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza na etapie realizacji przedsięwzięcia będą maszyny i urządzenia budowlane, jak również pojazdy dowożące na teren budowy niezbędne materiały. Wykorzystywany sprzęt i urządzenia będą w dobrym stanie technicznym. Prace budowlane będą pracami o charakterze nieciągłym i będą prowadzone wyłącznie w porze dnia w godzinach od 6:00 do 21:00. Oddziaływanie fazy budowy będzie krótkotrwałe i ustanie całkowicie po jej zakończeniu.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze

budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet. Ścieki socjalno-bytowe z terenu bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie będzie zachodzić emisja do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ilości zanieczyszczeń związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy. Obiektami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej i mogącymi powodować emisję hałasu będą przetwornice napięcia – falowniki oraz stacja kontenerowa wyposażona w transformator (lub transformatory) w rozdzielnicę SN, rozdzielnicę zbiorczą, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację oświetlenia, ogrzewania i wentylacji.

Z przedstawionych w karcie informacyjnej danych wynika, że funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie powodować przekraczania dopuszczalnych norm w zakresie hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza.

W przypadku realizowanego przedsięwzięcia będą zastosowania połączenia kablowe podziemne o średnicy kabla 150mm². Linie kablowe wysokiego napięcia, ze względów konstrukcyjnych, nie emitują na zewnątrz kabla pola elektrycznego, natomiast są źródłem emisji pola magnetycznego. Pole magnetyczne zanika całkowicie przy umieszczeniu kabla na 2m poniżej poziomu terenu dla napięć 400kV. W przypadku tej farmy zastosowane będzie umieszczenie kabli w ziemi 1m p.p.t w tunelach kablowych, o napięciu 1 kV – połączenia inwerterów do stacji TRAF0 oraz 15kV- połączenie stacji TRAF0 do linii SN - co całkowicie wykluczy efekt pola elektromagnetycznego.

Planuje się zastosowanie oświetlenia LED o wąskim kącie świecenia >90 ° i o mocy świetlnej poniżej 120W wraz z osłoną uniemożliwiającą emisję światła ponad linię horyzontu aby nie wpływać na przeloty ptaków w okresie letnim i jesiennym. Emisja światła będzie kierowana na teren farmy. Osłony kierunkowe uniemożliwią emisję światła poza teren farmy. Strumień świetlny światła rozproszonego poniżej 50 lumenów w odległości <2m od terenu farmy nie będzie wpływał na zwierzęta w okresie nocnym.

Zgodnie z zapisami karty instalacja nie wpłynie negatywnie na dotychczasowy stan życia mieszkańców oraz nie spowoduje jakichkolwiek uciążliwości mogących pogorszyć ich stan bytowania na danym terenie z uwagi na bezemisyjność zachodzącego w niej procesu oraz z uwagi na wykorzystanie promieniowania słonecznego jako jedyne pierwotnego źródła energii.

Wobec powyższego należy stwierdzić, iż emisje i inne uciążliwości mogą wystąpić głównie na etapie realizacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia, jednakże będą one krótkotrwałe i mało znaczące.

- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku, którego nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przedmiotowe przedsięwzięcie przy zastosowaniu przedstawionej technologii nie będzie wiązać się z ryzykiem wystąpienia katastrof naturalnych i budowlanych.

Ze względu na charakter, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie podlegać ryzyku związanemu ze zmianami klimatu.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie

Miejsce przetrzymywania odpadów na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będzie znajdowało się w pobliżu wjazdu na teren inwestycji. Podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe gospodarowanie odpadami na etapie realizacji przedsięwzięcia w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami będzie firma budowlana (zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j.

Dz.U. z 2021, poz. 779 z późn. zm.), zatem na niej spoczywał będzie obowiązek gospodarowania nimi w sposób zapewniający powstawanie jak najmniejszej ich ilości oraz prowadzenie odzysku odpadów. Wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach będzie podmiot wykonujący usługę montażu urządzeń ewentualnie elementów farmy PV, na którym z mocy ustawy o odpadach będzie ciążył obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas budowy. Odpady zostaną przekazane podmiotom uprawnionym do gospodarowania odpadami. Odpady podczas realizacji inwestycji będą przetrzymywane w szczelnych zbiornikach z zachowaniem selekcji odpadów i będą wywożone na odpowiednie wysypiska śmieci lub też przekazywane do firm zajmujących się odzyskiem surowców wtórnych po podpisaniu odpowiedniej umowy przez firmę zajmującą się eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej.

Odpady zarówno powstające w fazie eksploatacji jak i likwidacji będą zagospodarowane zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie.

Szacunkowe ilości powstających odpadów:

L.P.	Kod odpadu	Sposób wytworzenia	Ilość odpadu w [Mg]	Sposób magazynowania wraz z zastosowanymi środkami eliminującymi oddziaływanie na środowisko	Sposób zagospodarowania odpadów (np. przekazanie podmiotowi posiadającemu wymagane prawem pozwolenie w zakresie gospodarkami odpadami)
1	2	3	4	5	6
1.	020103	Odpadowa masa roślinna	0,8 masy zielonej z jednego koszenia	powstałe podczas prac pielęgnacyjnych, koszenie terenów	Przekazywane rolnikowi jako pasza dla zwierząt lub jako odpad biodegradowalny do zakładu przetwarzania odpadów
2.	150101	Opakowania z papieru i tektury	0,6 - 0,8	powstałe z montażu - rozpakowania paneli PV z palet transportowych	Zbieranie w kontenerze, i przekazanie do zakładu zbierania i przetwarzania odpadów
3.	150102	Opakowania z tworzyw sztucznych - folia	0,3 - 0,4	powstałe z montażu - rozpakowania paneli PV z palet transportowych	Zbieranie w kontenerze, i przekazanie do zakładu zbierania i przetwarzania odpadów
4.	150102	Opakowania z tworzyw sztucznych - profile ze styropianu	0,15 - 0,2	powstałe z montażu - rozpakowania paneli PV z palet transportowych	Zbieranie w kontenerze, i przekazanie do PSZOK lub zakładu zbierania i przetwarzania odpadów
5.	150103	Opakowania z drewna - palety transportowe	0,8 - 1,5	Zbieranie na placu budowy w miejscach wyznaczonych	Przekazanie dostawcy produktu jako materiał zwrotny, lub przekazanie do zakładu przetwarzania odpadów
6.	120199	Odpady stalowe z montażu konstrukcji profili stalowych montażu elektrowni PV	0,4 - 0,8	Zbieranie na wyznaczonym miejscu - placu budowy w kontenerach	Przekazanie do punktu skupu złomu lub zakładu przetwarzania odpadów
7.	170101	Odpady betonu oraz	0,3 - 0,6	Zbieranie w kontenerach lub	Przekazanie do zakładu zbierania i przetwarzania

		gruz betonowy powstały podczas procesów budowlanych		workach transportowych na placu budowy	odpadów
--	--	---	--	--	---------

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji
Z danych przedstawionych przez Inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia okolicznej ludności.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane w miejscu występowania obszarów wodno-błotnych i obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie

Nie dotyczy – leży poza tymi obszarami.

c) obszary górskie lub leśne

Leży poza obszarami górnymi sąsiaduje natomiast z terenami leśnymi jednakże z uwagi na charakter przedsięwzięcia biorąc pod uwagę zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia nie przewiduje się oddziaływania na te tereny.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Nie dotyczy – leży poza tymi obszarami.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Teren realizacji przedsięwzięcia położony jest poza formami ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2021 n. poz. 1098). Najbliżej planowanej inwestycji zlokalizowane są pomniki przyrody: aleja lipowa wzdłuż drogi nr 703 (Poddebice – Łęczyca) w sąsiedztwie planowanej inwestycji oraz pomniki przyrody występujące w parku Zespołu Pałacowo - Parkowego w Starym Gostkowie, który znajduje się w odległości ok. 0,3 km od omawianego zamierzenia inwestycyjnego. W promieniu do 5 km od granic przedsięwzięcia znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawko-Berlińskiej w odległości ok. 3,00 km. Najbliżej położony obszar należący do europejskiej sieci Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawko-Berlińska PLB100001 w odległości ok. 9,3 km. Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000. Pomniki przyrody: aleja lipowa wzdłuż drogi nr 703 (Poddebice – Łęczyca) w sąsiedztwie planowanej inwestycji oraz pomniki przyrody występujące w parku Zespołu Pałacowo - Parkowego w Starym Gostkowie, który znajduje się w odległości ok. 0,3 km od omawianego zamierzenia inwestycyjnego. Planowane przedsięwzięcie znajduje się

poza obszarami korytarzy ekologicznych. Biorąc pod uwagę pomijalne, niewykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanej inwestycji na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia na formy ochrony przyrody.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne
Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia
Inwestycja będzie zlokalizowana na obszarach wiejskich i sąsiaduje z terenami zurbanizowanymi. Średnia gęstość zaludnienia w gminie Wartkowice wynosi około 44 os/km².

i) obszary przylegające do jezior
Nie dotyczy – leży poza tymi obszarami.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej
Nie dotyczy – leży poza tymi obszarami.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe
Według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600072, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym oraz dobrym stanem ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Jednocześnie planowana inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Ner od Dopływu spod Łęzek do kanału Zbylczyckiego o kodzie PLRW600020183275. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla omawianej JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. W programie działań zaplanowano m.in. działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027 r.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 1967).

3) rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

- a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie pokrywać się z terenem realizacji inwestycji. Realizacja i eksploatacja projektowanej inwestycji przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie powinna oddziaływać na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Z uwagi na to, iż planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w znacznej odległości od granic kraju oraz biorąc pod uwagę charakter inwestycji nie istnieje możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- c) wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania

Nieznaczne oddziaływanie przedsięwzięcia będzie występowało w fazie realizacji i likwidacji inwestycji, jednakże na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej można wykluczyć oddziaływanie o znacznej wielkości i złożoności.

- d) prawdopodobieństwa oddziaływania

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze około 3,2 ha. Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zachowana zostanie biologiczna czynność terenu, za wyjątkiem powierzchni zajętej przez punkty styku konstrukcji z gruntem, stację kontenerową oraz ogrodzenie. Na terenie budowy będą miały miejsce niewielkie przekształcenia gleby związane z montażem paneli fotowoltaicznych na metalowych słupach (bezpośrednio do gruntu) oraz posadowieniem kontenerowej stacji transformatorowej wraz z rozdzielnicami. Technologia ustawienia stołów nie będzie wymagać fundamentów. W przypadku, gdy dojdzie do realizacji niewielkich prac ziemnych, rzeźba terenu zostanie przywrócona do pierwotnego stanu.

Trawy oraz pozostała roślinność zielna i łąkowa rosnąć będzie pod panelami i na wszystkich innych nieutwardzonych powierzchniach farmy. Nie będą stosowane żadne środki chemiczne spowalniające wzrost roślin.

Zastosowanie do ogrodzenia terenu ogrodzenia bez podmurówki umożliwi migrację małym zwierzętom w obu kierunkach. Dzięki czemu teren inwestycji nadal może być potencjalnym miejscem żerowania dla płazów, gadów oraz rozrodu i żerowania dla ptaków. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wynika że zarówno budowa instalacji fotowoltaicznej oraz infrastruktura elektroenergetyczna nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów.

- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, mało znaczący i odwracalny.

- f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego

przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Charakter planowanej do realizacji inwestycji pozwala sądzić, iż ich oddziaływania nie będą się kumulowały.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji inwestycji i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek.

Elektrownia nie zawiera żadnych ruchomych elementów, które mogłyby powodować śmiertelność zwierząt, a pod panelami w dalszym ciągu możliwe będą lęgi ptaków. Rozpoczęcie prowadzenia prac ziemnych nastąpi poza sezonem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt (tj. przed 1 marca i po 31 sierpnia). Dokładny harmonogram budowy będzie podany po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę, jednakże będą to okresy w których nie następuje okres rozrodczy i godowy zwierząt. Przeprowadzona zostanie kontrola wykopów przed ich zasypaniem pod kątem uwięzienia w nich drobnych zwierząt, wszelkie zauważone osobniki zostaną wypuszczone w bezpiecznym miejscu poza terenem inwestycji. W ramach zabezpieczenia terenu, podczas prowadzonych prac przewiduje się regularną kontrolę terenu, a zwłaszcza wszelkich wykopów pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich drobnych kręgowców. Wszystkie kręgowce, które zostaną znalezione zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce. Planuje się obsiać teren przedsięwzięcia rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać arealu występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawić go do naturalnej sukcesji.

Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się działania mające na celu minimalizację wpływu na środowisko przyrodnicze. Będą to m.in.:

- prowadzenie prac budowlanych w godzinach 6-21, w celu ograniczenia czasowego wzrostu hałasu wytwarzanego przez pracujące maszyny budowlane oraz dowóz materiałów budowlanych;
- miejsca wykopów i powstały odkład ziemi będą zmianą krótkotrwałą, która zostanie przywrócona do stanu pierwotnego, gleba zostanie przeznaczona na cele rekultywacyjne w miejscu realizacji inwestycji;
- po zakończeniu montażu inwestycji teren placów budowy będzie przywrócony do stanu pierwotnego;
- mycie paneli będzie miało miejsce wodą bez użycia środków chemicznych;
- ograniczenie powierzchni robót do niezbędnego minimum;
- na terenie inwestycji nie występują drzewa i krzewy zatem nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów;
- sprzęt budowlany będzie sprawdzany przed przystąpieniem do budowy farmy tak aby był sprawny i aby zapobiec ewentualnym naprawom na terenie budowy;
- po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia wszystkie pozostałe po budowie zanieczyszczenia i niewykorzystane materiały zostaną usunięte przez wyspecjalizowane firmy sprzątające;
- tereny tras kablowych przyłącza, których powierzchnia została zmieniona będą zrehabilitowane i będzie naniesiona właściwa warstwa ziemi;
- szerokość i głębokość wykopów, będzie ograniczona do niezbędnego minimum;
- w przypadku występowania zwierząt na terenie budowy zwierzęta będą przenoszone na sąsiednie działki;
- ogrodzenie umiejscowione 20cm ponad gruntem tak aby małe zwierzęta miały możliwość migracji.

Po przeanalizowaniu załączonego materiału, biorąc pod uwagę usytuowanie i charakter przedsięwzięcia oraz opinie w/w organów uznano, że planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5,7 MWp na gruncie z niezbędną

infrastrukturą techniczną oraz wprowadzaniem wyprodukowanej energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej SN – 15 kV przebiegającej przez teren działki w m. Stary Gostków dz. nr 343/1, 343/2, 343/4, nie będzie powodowało ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko, zatem nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik nr 1 - charakterystyka przedsięwzięcia sporządzona zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo złożenia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Wójta Gminy Wartkowice, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wójta
mgr Katarzyna Jarczyńska
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

- 1) EKO – PROJ Inżynieria Środowiska i Doradztwo Energetyczne,
- 2) Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp. z o. o. w Łowiczu,
- 3) Strony postępowania zawiadomione zgodnie z art. 49 k.p.a.,
- 4) a/a.

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi,
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poddębicach,
- 3) Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł
przelewem na konto Urzędu Gminy Wartkowice w dniu 01.03.2021r.

Sporządził: Krzysztof Kubiak

OŚR.6220.2.2021.8

Załącznik nr 1 do decyzji znak: OŚR.6220.2.2021.8 z dnia 14 września 2021r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 5,7 MWp, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewid. 343/1, 343/2 oraz 343/4 obręb geodezyjny Gostków w miejscowości Stary Gostków, gmina Wartkowiec, powiat poddębicki. W pobliżu inwestycji w granicy oddziaływania inwestycji nie stwierdzono przedsięwzięć, których działania mogłyby być skumulowane z planowanym przedsięwzięciem. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się nieużytkowane obecnie zakłady Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt, Zakład w Starym Gostkowie, droga wojewódzka Nr 703, za którą zlokalizowane są tereny zurbanizowane Zakładów Tytoniowych. Biorąc pod uwagę powyższe realizacja inwestycji nie jest powiązana technologicznie z funkcjonującymi zakładami na tym terenie oraz nie wpłynie znacząco na istniejący krajobraz i nie będzie oddziaływała na istniejącą przyrodę.

Teren na którym posadowiona będzie elektrownia nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia terenu, na którym realizowana będzie inwestycja wynosi ok. 3,2 ha. Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 450 Wp, w liczbie do 12 666 szt.,
- inwerterów, w liczbie do 23 szt. o mocy 250 KWp, rozdzielnie prądu stałego „RDC”, w liczbie 23 szt.,
- stacji transformatorowych w liczbie 4 - 6 szt.,
- przyłączy elektroenergetycznych,
- ogrodzenia terenu planowanej farmy fotowoltaicznej,
- oświetlenia,
- systemu monitoringu,
- pozostałej infrastruktury elektroenergetycznej,
- placu manewrowego.

Z uwagi na rozwój technologii Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania innych rozwiązań w tym: instalacji paneli o wyższych mocach, jednakże przewidywana moc układu nie zmieni się i pozostanie na poziomie do 5,7 MW. Liczba inwerterów nie przekroczy 23 sztuk.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, metodą palowania profili stalowych bezpośrednio do gruntu na głębokość 1÷2 m. Panele zostaną ułożone na konstrukcji stałej, w stronę południową, pod kątem ok. $20 \pm 25^\circ$. Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w systemy magazynowania energii. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo. W przedmiotowym obiekcie nie przewiduje się instalacji mechanicznego systemu chłodzącego z zastosowaniem wentylatorów. Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie również wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania.

Ogrodzenie terenu będzie wykonane z ogrodzenia systemowego o wysokości panelu do 1830 mm, szerokość oczek minimum 5cm, umiejscowienie panelu na słupku minimum 20cm nad ziemią. Dolna krawędź ogrodzenia zakończona drutem poziomym podwójnym 2x 6mm bez ostrych krawędzi. Konstrukcje ogrodzenia będą wykonane ze stali cynkowanej ogniowo i klasą korozyjności nie mniejszą niż C4. Panel systemowy ocynk, słupek ocynk, brama wjazdowa stalowa o szerokości 4m.

Do oświetlenia terenu planuje się zastosowanie oświetlenia LED o wąskim kącie świecenia $>90^\circ$ i o mocy świetlnej poniżej 120W wraz z osłoną uniemożliwiającą emisję światła ponad linię horyzontu aby nie wpływać na przeloty ptaków w okresie letnim i jesiennym. Emisja światła będzie kierowana na teren farmy. Osłony kierunkowe uniemożliwią emisję światła poza teren farmy. Strumień świetlny światła rozproszonego poniżej 50 lumenów w odległości $<2\text{m}$ od terenu farmy nie będzie wpływał na zwierzęta w okresie nocnym.

Odległość instalacji od ogrodzenia/granicy działki wynosić będzie minimum 0,5 m. Wokół całej instalacji, tj. konstrukcji z panelami fotowoltaicznymi, przewiduje się pozostawienie wolnych przestrzeni służących jako nieutwardzone (gruntowe) ciągi komunikacyjne o szerokości 4,0 m, umożliwiające dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu, na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej. Dojazd do terenu elektrowni będzie odbywał się bezpośrednio z drogi wojewódzkiej nr 703. Powierzchnia pomiędzy i pod stołami pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren (za wyjątkiem powierzchni pod stacją kontenerową), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność. Roślinność na terenie farmy fotowoltaicznej będzie koszona, w zależności od potrzeb, co najmniej raz w roku oraz poza okresem lęgowym ptaków. Ponadto, w celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne. Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami, z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo.

Planowana inwestycja zmieni dotychczasowy sposób użytkowania działek o nr ewid. 343/1, 343/2 oraz 343/4 obręb geodezyjny Gostków, gmina Wartkowice, powiat poddębicki, województwo łódzkie, które obecnie mają status działek o przeznaczeniu rolniczym. W zakresie inwestycji działki zmieniają swój charakter na przemysłowy w zakresie zabudowy inwestycji.

Rozpoczęcie prowadzenia prac ziemnych nastąpi poza sezonem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt. Dokładny harmonogram budowy będzie podany po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę, jednakże będą to okresy w których nie następuje okres rozrodczy i godowy zwierząt.

Z uwagi na rodzaj i charakter oraz skalę inwestycji nie będzie ona miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele w/w obszarów chronionych oraz na przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000.

Z up. Wójta
10114
mgr Katarzyna Tarczyńska
SEKRETARZ GMINY