

WÓJT GMINY WARTKOWICE
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wartkowiec, położonej
w obrębie Drwalew, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 205/2, obszaru 0,1801 ha,
wpisanej w księdze wieczystej SR2L/00030744/1.

- 1) Nieruchomość jest zabudowana drewnianym parterowym budynkiem byłej biblioteki gminnej. Działka ogrodzona siatką stalową, a w części frontowej postawione jest nowe ogrodzenie panelowe wraz z bramą. Nieruchomość niezagospodarowana, zakrzewiona i zadrzewiona.
- 2) Działka jest zlokalizowana bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 469, ale nie posiada wjazdu na drogę publiczną.
- 3) Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono cenę wywoławczą, wadium i postąpienie:

- cenę wywoławczą: 57 000,00 zł
- wadium: 5 700,00 zł
- postąpienie: 600,00 zł

PRZETARG odbędzie się w dniu 27 maja 2021 r. o godzinie 10:00
w świetlicy oficyny pod adresem Stary Gostków 3B

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata WADIUM na rachunek bankowy Gminy Wartkowiec w Banku Spółdzielczym w Wartkowicach nr 37 9271 0005 0000 0228 2000 0250, w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 24 maja 2021 r. wadium znajdowało się na rachunku bankowym Gminy Wartkowiec.

Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowody tożsamości (obojga małżonków) - w przypadku osób fizycznych,
2. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot- w przypadku osób prawnych.

Ustalona w drodze przetargu cena nieruchomości podlega zapłacie przed dniem podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. urzędu przed zawarciem umowy notarialnej.

Koszty związane z zawarciem umowy, w formie aktu notarialnego, w całości ponosi nabywca.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia z ważnej przyczyny.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w tut. Urzędzie Gminy Wartkowiec pod nr tel. 43 678 51 05 lub 43 826-89-00.


mgr inż. Piotr Kuropatwa